

## DÉTERMINATION DE LA VALEUR AJOUTÉE PRODUITE AU COURS DE L'EXERCICE

### IMMEUBLES NUS À USAGE AUTRE QU'HABITATION

LE FORMULAIRE N°2072-E ET, LE CAS ÉCHÉANT, LA DÉCLARATION N°1330-CVAE DOIVENT IMPÉRATIVEMENT FAIRE L'OBJET  
D'UN DÉPÔT DÉMATÉRIALISÉ (EDI-TDFC)

Vous trouverez toutes les informations utiles sur [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr) dans la rubrique PROFESSIONNELS.

NEANT

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE :																														
ADRESSE DE L'ENTREPRISE :																														
NOM ET ADRESSE PERSONNELLE DE L'EXPLOITANT :																														
<table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse; margin: 10px auto;"> <tr> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> <td style="width: 25px; height: 20px;"> </td> </tr> </table>																														
N° d'identification de l'entreprise (SIREN)																														
Exercice ouvert le :		et clos le :																												
<b>I - RECETTES</b>																														
Montant brut des fermages ou des loyers encaissés	R01																													
Dépenses par nature déductibles de l'impôt sur le revenu incombant normalement à la société, la collectivité ou l'organisme sans but lucratif mises par convention à la charge des locataires	R02																													
Recettes brutes diverses (subventions ANAH, indemnités d'assurances....)	R03																													
<b>TOTAL A</b>	T01																													
<b>II - DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES</b>																														
Frais d'administration et de gestion et autres frais de gestion	D01																													
Primes d'assurances	D02																													
Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration	D03																													
Dépenses relatives aux travaux de restauration et de gros entretien	D04																													
Dépenses de grosses réparations du nu-propiétaire	D05																													
Dépenses spécifiques aux monuments historiques	D06																													
Charges récupérables non récupérées au départ du locataire	D07																													
Indemnités d'éviction, frais de logement	D08																													
Déductions spécifiques du revenu brut (diminuées des éventuelles réintégrations)	D09																													
Montant de la déduction au titre de l'amortissement	D10																													
Provisions pour charges de copropriété payées par les copropriétaires bailleurs et régularisations éventuelles de provisions antérieures	D11																													
<b>TOTAL B</b>	T02																													

Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiées par la loi n° 2004-801 du 6 août 2004 garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

<b>III – VALEUR AJOUTÉE PRODUITE</b>		
Calcul de la Valeur Ajoutée	T03	
<b>TOTAL A-B</b>		
<b>IV - COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTÉE DES ENTREPRISES (CVAE)</b>		
<b>Mono établissement au sens de la CVAE (cocher la case)</b>	xx	
<b><u>Période de référence:</u></b>		
<b>date de début</b>	xx	
<b>date de fin</b>		
<b>Valeur ajoutée rentrant dans le dispositif de la CVAE</b>	D12	
<b>Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>		
<b>Date de cessation</b>	xx	